

Spielhaus und Gärtnerhaus sowie Aquädukt im Schlossgarten in Ludwigsburg: Bauschau und Instandsetzungsanalyse



Bauvorhaben

**Bauschau und Instandsetzungsanalyse des Spielhauses,
des Gärtnerhauses sowie der Ruine (Aquädukt)**

Bauherr

Janzen Volker, Vermögen und Bau Baden-Württemberg
Karlsplatz 5, 71638 Ludwigsburg

Zeitpunkt der Bauschau

2020

Beschreibung

Die Gebäude befinden sich im östlichen Bereich des Schlossgartens im Blühenden Barock Ludwigsburg. Das Spielhaus dient heute als Speisesaal des Cafés, das Gärtnerhaus als Aufenthalts-, Lagerraum und Büro.

Die vorliegenden Bestandspläne stammen aus den 90er Jahren. Es wurden kaum Baumängel bei der durchgeführten Bauschau aufgefunden. Aufgrund von stetigen Auswaschungen des Mauerwerks der Ruine ist dieses wiederkehrend zu untersuchen.

Es wurde eine Begehung mit visueller Untersuchung und Beurteilung getätigt. Die Ergebnisse wurden dokumentiert und als Handlungsempfehlung mit Grobkostenschätzung zusammengestellt.