

MFH Lußackerweg Endersbach



Gebäudedaten

Bauvorhaben: Mehrfamilienhaus Lußackerweg in Endersbach
Bauherr: Bietigheimer Wohnbau GmbH
Architekt: Werkgemeinschaft Böhme Hilse

Gesamtwohnfläche: 2.110 m²
Umbauter Raum: 9.683 m³

Fertigstellung: 2012

Baukosten incl. MwSt.: 2.917.000 €
Außenanlagen: 115.000 €
Baunebenkosten ca.: 480.000 €
Gesamtkosten: 3.512.000 €

Statisches System: Der Gebäudekomplex beinhaltet 22 Wohneinheiten und wird komplett als Massivbauwerk erstellt. Die Gründung erfolgt auf einer Baugrundverbesserung mittels „konventionellen“ Streifenfundamenten. Die Baugrundverbesserung erfolgt durch CMC-Säulen. Bei diesem Verfahren der Baugrundverbesserung werden unbewehrte Ortbetonsäulen in den Boden eingebohrt. Der Bohrvortrieb erfolgt im Verdrängungsverfahren ohne Aushub.