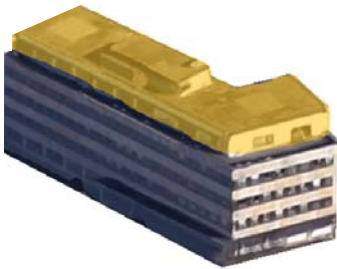


Umbau SÜWAG



Gebäudedaten

Bauvorhaben:	Umbau, Neubau und Sanierung zur Nutzung von 36 Wohneinheiten und 51 Stellplätzen
Bauherr:	Bietigheimer Wohnbau GmbH, Bietigheim-Bissingen
Architekt:	KMB Plan, Werk, Stadt, GmbH, Ludwigsburg
Umbauter Raum (Neubau)	3.228 m ³
Umbauter Raum (Umbau)	16.174 m ³
Umbauter Raum (Balkone)	1.220 m ³
Geplante Fertigstellung:	Juli 2018
Baukosten incl. MwSt.:	6.409.000 €
Außenanlagen:	70.000 €
Baunebenkosten:	1.415.000 €
Gesamtkosten:	8.492.000 €
Statische Besonderheiten:	Beim vorhandenen Verwaltungsgebäude werden umfangreiche Abbruch-, Umbau-, Sanierungs- und Neubaumaßnahmen getätigt bei denen verschiedene Bauzustände rechnerisch zu erfassen sind. Das Gebäude wird seitlich in Massivbauweise angebaut, über dem 3. Obergeschoss werden zwei neue Dachgeschossebenen in Holzbauweise erstellt.